



---

Aika 11.10.2021, klo 17:30 - 19:23

Paikka Kaupunginvirasto

### Käsitellyt asiat

- § 321 Laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 322 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen
- § 323 Hallintoelinten pöytäkirjat
- § 324 Tiedoksi merkittävät asiat
- § 325 Kaupunginvaltuuston kokouksen päätösten täytäntöönpano
- § 326 Laitilan kaupungin SOTE:n henkilökuljetukset
- § 327 Kanteluasia: Selvityspyyntö hallintokantelun johdosta/lehtorin (käsityö) viran täyttö
- § 328 Mitätöity asia
- § 329 Kaupunginviraston ruokasopimuksen jatkaminen
- § 330 Tasapainon puolesta - IPU:n valtuustoryhmän valtuustoaloite koskien kaupungin tuottamien aterioiden kotimaisuusasteen nostamista
- § 331 Yhtiökokousedustus asunto-, kiinteistö- sekä muissa yhtiöissä
- § 332 Paikallinen sopiminen: Covid-19 -pandemiatyöhön liittyvät korvaukset; jäljitystyö, varallaolo, rokotukset

### Lisäpykälät

- § 333 LISÄPYKÄLÄ: Kaukolankodin tilaratkaisu
- § 334 LISÄPYKÄLÄ: Viranhaltijapäätösten otto-oikeus



---

Saapuvilla olleet jäsenet

Pekka Kuusisto, puheenjohtaja  
Hanna Lahtonen, 1. varapuheenjohtaja  
Heikki Peltola  
Janne Kuusisto  
Mika Kinnala  
Nina Arokoivu, saapui 17:38  
Tiina Saari  
Tuomas Vuorio  
Susanna Saari

Muut saapuvilla olleet

Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja, sihteeri  
Jukka Alkio, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja  
Pertti Pokki, kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja  
Timo Rantanen, kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja  
Johanna Ahokas, sosiaali- ja terveysjohtaja, poistui 18:57  
Susanne Laaksonen, sivistysjohtaja, poistui 17:37  
Mika Raula, tekninen johtaja, poistui 18:45  
Marika Silvennoinen, talousjohtaja, poistui 19:18  
Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja, esittelijä  
Sari Koski, ikäihmisten palvelujohtaja, poistui 18:45

Poissa

Riikka Saarela

Allekirjoitukset

Pekka Kuusisto  
Puheenjohtaja

Heli Kiertokari-Laitinen  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

12.10.2021

12.10.2021

Tiina Saari

Tuomas Vuorio



Pöytäkirjan nähtävänäolo

Kaupunginvirasto, kaupungin verkkosivut 15.10.2021 alkaen

Hallintojohtaja



---

**§ 321**

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Samalla hyväksytään kokouksen asialista.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



---

**§ 322**

**Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Riikka Saarela ja Tuomas Vuorio.

**Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tuomas Vuorio ja Tiina Saari.



---

**§ 323**

**Hallintoelinten pöytäkirjat**

Oheismateriaali

1 Vakka-Suomen kansalaisopiston johtokunta

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat toimielinten pöytäkirjat:

Vakka-Suomen kansalaisopiston johtokunta, kokous 22.9.2021

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että koska edellä mainittujen toimielinten päätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niissä olevia asioita käsiteltäväkseen vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



---

**§ 324**

**Tiedoksi merkittävät asiat**

Oheismateriaali

- 1 Kuntaliiton yleiskirje 12/2021 / Vaalikelpoisuus aluevaltuustoon
- 2 Yhteistyötoimikunnan ptk 21.9.2021

1. Kuntaliiton yleiskirje 12/2021 / Vaalikelpoisuus aluevaltuustoon:

Em. yleiskirje on oheismateriaalina.

2. Pöytäkirja yhteistyötoimikunnan kokouksesta 21.9.2021:

Em. pöytäkirja on oheismateriaalina.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee em. asiat tiedoksi.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



---

§ 325

**Kaupunginvaltuuston kokouksen päätösten täytäntöönpano**

Kuntalain 39 §:n mukaan "Kunnanhallituksen tulee: 1) vastata kunnan hallinnosta ja talouden hoidosta; 2) vastata valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta".

Kuntalain 96 § kuuluu seuraavasti:

"Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi."

Turun hallinto-oikeudelta tarkistetun tiedon mukaan kaupunginvaltuuston 23.8.2021 tekemistä päätöksistä ei ole valitettu.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa, etteivät kaupunginvaltuuston 23.8.2021 tekemät päätökset ole lainvastaisia eivätkä syntyneet virheellisessä järjestyksessä, eivätkä mene valtuuston toimivallan ulkopuolelle, joten em. valtuuston tekemät päätökset voidaan panna täytäntöön.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.





---

**§ 326**

**Laitilan kaupungin SOTE:n henkilökuljetukset**

LAIIDno-2021-952

Valmistelija / lisätiedot:  
Johanna Ahokas  
johanna.ahokas@laitila.fi  
sosiaali- ja terveystoiminnan johtaja

Laitilan kaupunki on pyytänyt tarjouksia Laitilan kaupungin Sosiaali- ja terveystoimialan henkilökuljetuksista jättämällä EU-hankintailmoituksen Hilmaan 2.7.2021. Tarjousaika päättyi 16.9.2021 klo 13.00.

Kuljetukset koskevat pääasiassa Laitilan kaupungin taksikortilla (taksiliiton taksikortti) matkaavia vammaispalvelulain (VPL) tai sosiaalihoitolain (SHL) mukaisia kuljetuksia. Suurimpana asiakas ryhmänä on vammaispalvelulain (VPL) mukaiset henkilökuljetukset asiointiin ja virkistykseen. Toiseksi suurimpana asiakasryhmänä on Laitilan kaupungin sosiaalihoitolain (SHL) mukaiset henkilökuljetukset. Asiakkaat tilaavat kyydin suoraan liikennöitsijältä/kuljettajalta heidän ilmoittamasta numerosta.

Vammaispalvelulain (VPL) mukaan kunnan on järjestettävä vaikeasti vammaiselle kohtuulliset kuljetuspalvelut niihin liittyvine saattajapalveluineen, jos henkilö

vammansa tai sairautensa johdosta välttämättä tarvitsee palvelua suoriutuakseen tavanomaisen elämän toiminnoista (vammaispalvelulaki 8§).

Vammaispalvelulain mukaan kuljetuspalveluja on järjestettävä siten, että vaikeavammaiselle henkilölle voidaan myöntää välttämättömien työ- ja opiskelumatkojen lisäksi asiointi- ja virkistysmatkoja, tyypillisesti 18 matkaa kuukaudessa. VPL-kuljetuksia sallitaan Uuteenkaupunkiin, Mynämäelle, Euraan, Pyhärantaan ja Raumalle. Matkustusosoikeus on erillinen asiointi- ja virkistysmatkoille ja muille matkatyypeille (opiskelumatkat, työmatkat). Myös omavastuut voivat olla eri suuruiset eri matkatyypeissä.

Sosiaalihoitona (SHL) järjestettävä liikkumisen tuki on tarkoitettu henkilöille, jotka eivät kykene itsenäisesti käyttämään julkisia liikennevälineitä alentuneen toimintakyvyn, sairauden, vamman tai muun vastaavanlaisen syyn perusteella, ja joille tuki liikkumiseen on tarpeen jokapäiväiseen elämään kuuluvien asioiden hoitamiseksi. Sosiaalihoitolain mukaista liikkumisen tukea myönnetään pääsääntöisesti 2-10 yhdensuuntaista kuljetusta pääasiassa asioimiskäyttöön.

Laitilan kaupungin alueella on käytettävissä myös kutsutaksiperiaatteella arkipäivisin klo:7-16 toimiva (päivähintainen) kuljetus, jonka käyttöön ohjataan asiointimatkojen osalta (Kaupunginhallitus 9.8.2021 § 256).



Laitilan kaupungin vammaispalvelulain tai sosiaalihuoltolain mukaista kuljetuspalvelua saavia asiakkaita on kaikkiaan noin 110. Tällä hetkellä taksikortti toimii asiakkaan tunnistautumsvälineenä, sekä matkustusoikeuksien varmistamis- ja maksuvälineenä. Laitilan kaupungissa tehtiin vuonna 2019 vammaispalvelulain ja sosiaalihuoltolain mukaisia kuljetuspalvelumatkoja noin 3600 matkaa. VPL-asiakkaita oli yhteensä noin 85 asiakasta.

Sopimuksen kesto: 01.12.2021 - 01.12.2023. Sopimuskauden lisäksi on mahdollisuus kahden (1+1) vuoden option käyttöön. Optiokaudella tarkoitetaan Laitilan kaupungin mahdollisuutta sopimuksen jatkamiseen alkuperäisin ehdoin vuosi kerrallaan. Laitilan kaupunki päättää optiokauden käytöstä. Optiokauden käytöstä päätetään viimeistään kolme (3) kuukautta ennen varsinaisen sopimuskauden päättymistä.

Palvelun laatuksiteerit olivat kilpailutuksessa ehdottomina vaatimuksina. Myös sitovat hinnat on ilmoitettu tarjouspyynnössä. Hinnat ovat kiinteät koko sopimuskauden ajan mukaan luettuna mahdolliset optiokaudet. Kaikki tarjoajat hyväksytään palveluntuottajiksi mikäli erikseen pyydyt lisäselvitykset täyttävät tarjouspyynnön vaatimukset.

Kilpailutuksen valmisteluvaiheessa on kuultu vammais- ja vanhusneuvostoa.

Määräaikaan mennessä saapui viisitoista (15) tarjousta.

Määräaikaan mennessä tarjouksensa jättivät Linja-autoliikenne J. Salminen Oy, M. Raittinen Ky, Arokoivun invataksit oy, Lindroos Lars, Vuolan Invataksit Oy, Tmi Palveluapu Harri Arokoivu, Taksitoiminta Jyrki Heinonen, Taksi Päivi Nurmi Ky, Taksi Mika Tapani, Taksi Marko Nieminen Oy, Taksi M. Mattila, Taksi M. Kiveinen, Taksi Kirsti Kivioja, Taksi Heli Airasmäki, Taksi Hans Varjonen.

Hankinnassa on noudatettu lakia julkisista hankinnoista (1397/2016). Hankintasopimukset voidaan tehdä ja päätös panna täytäntöön aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja muutoshakemusosoituksen tiedoksi.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaikkien tarjoajien tarjoukset, jotka täyttävät kelpoisuusehdot ja hankinnan vaatimukset sekä valtuuttaa sosiaali- ja terveysjohtajan allekirjoittamaan sopimukset. Sopimus on voimassa ajalla 1.12.2021-31.12.2023. Sopimuskauden lisäksi on mahdollisuus kahden (1+1) vuoden option käyttöön. Palvelun hinnat ovat kiinteät koko sopimuskauden ajan mukaan luettuna mahdolliset optiokaudet.

Valinta on ehdollinen, kunnes kilpailutuksessa vaaditut pyynnöstä toimitettavat dokumentit on tarkistettu ja hyväksytty. Mikäli palveluntuottaja ei täytä kelpoisuusehtoja, tarjous hylätään.

### **Päätös**



---

Ehdotus hyväksyttiin.

**Esteellisyys**

Kaupunginhallituksen jäsen Nina Arokoivu oli asianosaisena esteellinen käsittelemään ko. asiaa ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

**Tiedoksi**

tarjouksen jättäneet palveluntuottajat, sosiaali- ja terveystoiminnan johtaja Johanna Ahokas, johtaja-sosiaalipalveluohjaaja Anitta Keskitalo, ikäihmisten palvelujohtaja Sari Koski, erityisasiantuntija Ritva Miesmaa, kotihoidon johtaja Mari Pilpola



---

**§ 327**

**Kanteluasia: Selvityspyyntö hallintokantelun johdosta/lehtorin (käsityö) viran täyttö**

LAIIDno-2021-892

Valmistelija / lisätiedot:

Susanne Laaksonen, Tuomas Kankaanpää

susanne.laaksonen@laitila.fi, tuomas.kankaanpaa@laitila.fi

sivistysjohtaja, Varpeen koulun rehtori

**Liitteet**

1 Aluehallintoviraston selvityspyynnössä LSAVI78762021 esitettyihin asiakointiin vastaaminen (1) (1).pdf

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

2 Selvityspyyntö LSAVI 7876 2021

3 Kantelu

Aluehallintovirastoon on 1.7.2021 tullut Liisa Tulosmaan hallintokantelu, jossa on moitittu Laitilan kaupungin toimintaa lehtorin viran täyttöä koskevassa asiassa.

Aluehallintovirasto varaa Laitilan kaupungille mahdollisuuden antaa ennen asian ratkaisemista kirjallisen selityksen ja selvityksen hallintokantelussa mainituista seikoista. Asian selvittämiseksi aluehallintovirasto pyytää Laitilan kaupunkia antamaan selvityksensä kantelussa mainituista seikoista, josta tulee ilmetä ainakin:

- lehtorin viran täyttö
- päätöksen ja siihen liittyvien muiden asiakirjojen julkaiseminen julkisessa tietoverkossa
- onko viran täyttöä koskeva päätös lainvoimainen
- julkisuutta ja salassapitoa koskevien säännösten noudattaminen
- tietosuojaan noudattaminen
- muut kantelussa mainitut seikat

Selvitykseen pyydetään liittämään kaikki asiassa kertyneet asiakirjat.

Selvitys ja selitys on toimitettava Lounais-Suomen aluehallintovirastolle kirjallisesti 18.10.2021 mennessä.

Lehtorin viran täyttöä koskevan kunnallisvalitusasian käsittely Turun hallinto-oikeudessa on kesken.

Aluehallintoviraston selvityspyynnössä esitettyihin asiakointiin vastataan erillisessä liitteessä. Muut asian käsittelyssä kertyneet asiakirjat on liitetty hallituksen käsittelyn oheismateriaaliksi aluehallintoviraston selvityspyynnön mukaisesti eteenpäin luovutettaviksi asian ratkaisemista varten.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja



Viranomaisen on pyrkinyt toiminnassaan noudattamaan kunnallisen viranhaun kannalta keskeistä julkisuusperiaatetta. Kunnallisen viranhaku sekä sen yhteydessä syntyvän asiakirjatiedon sekä hakumenettelyn voidaan katsoa olevan merkittävä osa kunnan toimintaa julkisuusperiaatteen näkökulmasta, koska julkisuusperiaatteen tehtävänä on katsottu olevan ennen muuta oikeusvarmuuden turvaaminen. Viranomaisen toiminta on luotettavaa ja ennakoitavissa, mikäli viranomaisen toiminnasta on saatavilla asiamukaista tietoa.

Oikaisuvaatimuksessa virantäyttöpäätöksen lainvastaisuudesta tai tarkoituksenmukaisuudesta esitettyihin väitteisiin kantaa ottaminen edellyttää tarkkaa erittelyä siitä kokonaisarvioinnista, mikä valittajan ja virkaan valitun osaamisten osalta virkavalintaa tehtäessä on suoritettu.

Asiakirjoissa ei ole käsitelty viranhakuun liittymättömiä tietoja. Vertailua on tehty viranhakuilmoituksen erityisten sekä yleisten nimitysperusteiden nojalla. Haastattelukysymykset ja hakijoista kerätty tieto on pohjautunut asianmukaisesti viranhoidon kannalta menestyksellisten ominaisuuksien ja osaamisten löytämiseen. Oikeuskäytännön nojalla näyttää, että kunnallisen viranomaisen harkintavalta on asianosaisjulkisuuden toteutustapojen näkökulmasta merkittävässä roolissa.

Tulosmaan oikaisuvaatimuksen ja siitä annetun päätöksen asiakirjajulkisuudessa on pyritty noudattamaan mahdollisimman hyvin tietosuojaperiaatetta. Tulosmaalle on ilmoitettu, että sivistysvaliokunnan päätöksen perusteluosa tullaan poistamaan tietoverkosta heti muutoksenhakuajan päätyttyä. Lisäksi viranomaisen on tehnyt kokonaisharkintaa Tulosmaan vastustaessa henkilötietojensa käsittelyä julkisena valiokunnan päätöksen perusteluosassa. Kokonaisharkintaa on tehty kahden lakimiehen eriävistä laintulkinnosta ja päädytty ratkaisemaan asia asianosaisen kannalta edullisesti.

Kaupunginhallitus ohjaa asiassa annetun selvityksen Lounais-Suomen aluehallintovirastolle asian ratkaisemista varten.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan oli sivistysjohtaja Susanne Laaksonen.

### **Tiedoksi**

Lounais-Suomen aluehallintovirasto



---

**§ 328**

**Mitätöity asia**

LAIIDno-2021-810

-

**Ehdotus**

-

**Päätös**

-



---

§ 329

**Kaupunginviraston ruokalasopimuksen jatkaminen**

LAItno-2021-917

Valmistelija / lisätiedot:  
Heli Kiertokari-Laitinen  
heli.kiertokari@laitila.fi  
hallintojohtaja

Laitilan kaupunki ja Laitilan Terveyskeskus Oy / Poukanvillen Hyvinvointikeskus ovat sopineet 23.1.2019 päivätyllä sopimuksella Laitilan kaupunginviraston lounas- ja kahvilapalvelujen ja kokoustarjoilujen järjestämisestä ajalle 1.1.2019-31.12.2021. Kaupunginviraston sisäilmaongelmien vuoksi on ollut pakottava syy käynnistää koko kiinteistöä koskeva sisäilma- ja ilmastointikanavien remontti, josta syystä kaupungintalo suljettiin ja henkilöstö siirrettiin useisiin eri väistötiloihin kaupungin alueelle ajalla 17.12.2020- 17.8.2021. Ruokala otettiin väistötilakäyttöön. Tarvittavaa remonttia ei ole voitu ennakoida hankintaa tehtäessä. Sopimuksen mukainen lounas- ja kahvilapalveluiden toiminta oli estettynä 8 kuukautta.

Hankintalain 136 §:n 2 momentissa säädetään perusteista, joilla hankintasopimukseen voidaan tehdä muutoksia ilman uutta hankintamenettelyä. Momentin 3 kohdan mukaan hankintasopimusta voidaan muuttaa ilman uutta hankintamenettelyä, mikäli muutoksen tarve johtuu olosuhteista, joita huolellinen hankintayksikkö ei ole voinut ennakoida eikä muutos vaikuta hankintasopimuksen yleiseen luonteeseen. Ennalta arvaamattomien olosuhteiden käsite viittaa olosuhteisiin, joita hankintayksikkö ei olisi voinut ennakoida alkuperäisen hankintasopimuksen tekemiseen asiaankuuluvasta huolellisesta valmistelusta huolimatta.

Kaupungintalon sisäilmaongelmista johtunut välttämätön ilmastointikanavien remontti ei ole ollut hankintayksikön ennakoitavissa lounas- ja kahvilapalvelusopimusta tehtäessä. Sopimusmuutos, jolla määräaikaisen sopimuksen kestoja jatketaan enimmillään palvelutoiminnan remontin aikaisen katkoksen keston ajan eli 8 kk, ei vaikuta alkuperäisen hankintasopimuksen yleiseen luonteeseen. Hankinnan arvo ei kasva alkuperäisestä ja sopimusmuutoksen jälkeen tuottava palvelu koko sopimuksen keston ajalta vastaa hankinnan alkuperäistä tarkoitusta ja luonnetta jopa täsmällisemmin kuin tilanne ilman sopimuksen kestoja pidentävää sopimusmuutosta. Näin ollen sopimuksen määräaikaista kestoja enimmillään 8 kuukautta pidentävä sopimusmuutos täyttää hankintalain 136 §:n 2 momentin 3 kohdan vaatimuksen ja se voidaan tehdä ilman uutta hankintamenettelyä.

Hankintalain 136 §:n 2 momentin 3 kohdan perusteella tehtävästä sopimusmuutoksesta tulee hankintayksikön tehdä asiasta sopimusmuutosta koskeva ilmoitus HILMAan eli julkisten hankintojen ilmoituskanavaan.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja



---

Kaupunginhallitus päättää jatkaa kaupungintalon ravintolapalvelun määräaikaisen sopimuksen kestoja enimmillään palvelutoiminnan remontin aikaisen katkoksen keston ajan eli 8 kk.

Sopimusmuutos ei vaikuta alkuperäisen hankintasopimuksen yleiseen luonteeseen. Hankinnan arvo ei kasva alkuperäisestä ja sopimusmuutoksen jälkeen tuottava palvelu koko sopimuksen keston ajalta vastaa hankinnan alkuperäistä tarkoitusta ja luonnetta jopa täsmällisemmin kuin tilanne ilman sopimuksen kestoja pidentävää sopimusmuutosta. Näin ollen sopimuksen määräaikaista kestoja enimmillään 8 kuukautta pidentävä sopimusmuutos täyttää hankintalain 136 §:n 2 momentin 3 kohdan vaatimuksen ja se voidaan tehdä ilman uutta hankintamenettelyä.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

### **Esteellisyys**

Kaupunginhallituksen jäsenet Hanna Lahtonen ja Heikki Peltola olivat Laitilan Terveyskoti Oy:n hallituksen jäseninä esteellisiä käsittelemään ko. asiaa ja he poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

### **Tiedoksi**

Laitilan Terveyskoti Oy, HILMA





---

**Kaupunginvaltuusto, § 42,07.12.2020**

**Kaupunginhallitus, § 167,14.12.2020**

**Kaupunginvaltuusto, § 5,01.02.2021**

**Kaupunginhallitus, § 330, 11.10.2021**

**§ 330**

**Tasapainon puolesta - IPU:n valtuustoryhmän valtuustoaloite koskien kaupungin tuottamien aterioiden kotimaisuusasteen nostamista**

LAItno-2020-449

**Kaupunginvaltuusto, 07.12.2020, § 42**

Kaupunginvaltuutettu Henri Aitakari esitti Tasapainon puolesta - IPU:n valtuustoryhmän kirjallisen valtuustoaloitteen, joka kuuluu seuraavasti:

"Kaupassa käydessäni pyrin aina selvittämään ostamieni tuotteiden valmistusmaan. Samoin olen huomannut monien muiden kuntalaisten tekevän. Erityisen tarkkaan asiaa syynätään silloin, kun on kyse ruoasta. Jos haluamme syödä laadukasta, turvallista ja maistuvaa ruokaa, on valittava kotimainen vaihtoehto.

Näin toimien pystymme kyllä takaamaan ruokamme alkuperän silloin, kun syömme kotona, mutta moni syö päivän aikana muuallakin. Esimerkiksi kuntamme sadat koululaiset syövät päivittäin koululounaan. Mistä voi tietää kouluissa tarjottavan ruoan alkuperästä? Eipä oikein mistään. Ulkomailta tuotuja aineksia löytyy lautaselta takuuvarmasti ainakin silloin, kun on kalaruokaa.

Kotimaisen kalan liian vähäinen käyttö on pitkäaikainen ongelma. Muutaman viime vuoden aikana einesvalmistajat ovat tosin alkaneet hyödyntää kotimaista kalaa selvästi aiempaa enemmän, mutta sekään ei näy esimerkiksi koulujen ruokalistoilla. Tuoreen kalan osalta myyjien valikoimat vaihtelevat, saatavuus on usein arvoitus ja ainoa pysyvä näyttää olevan rehulla kasvatettu norjalainen ns. merilohi. Näin siitä huolimatta, että elämme tuhansien järvien maassa, jossa on myös runsaasti Itämeren rantaviivaa.

Sanna Marinin hallituksen ohjelmassa tähän asiaan on reagoitu, ja hallitusohjelmasta löytyy kirjaus kotimaisen kalan käytön lisäämisestä. Tätä tavoitetta varten maa- ja metsätalousministeriö on laatinut edistämishjelman, joka on parhaillaan lausuntokierroksella. Siinä kotimaisen kalan käyttö pyritään kaksinkertaistamaan. Tämä toisi mukanaan niin terveydellisiä, taloudellisia kuin ympäristön tilaan liittyviä hyötyjä. Maksammeko norjalaisille kalankasvattajille vai suomalaisille kalastajille ja kalanjalostajille, on mitä suurimmassa määrin arvovalinta. Jos annoshinta tämän takia vähän nousee, sen ei pitäisi olla kokonaisuuden kannalta lainkaan huono asia.

Kaikkeen edellä mainittuun vedoten esitän, että Laitilan kaupunki aloittaa selvitystyön ruokahuollon raaka-aineiden kotimaisuusasteen nostamiseksi kiinnittäen erityistä huomiota siihen, että kotimaisen kalan osuutta kasvatetaan kaupungin



---

ateriatuotannossa. Laitila on Hinku-kuntana tehnyt jo aiemmin erinäisiä ratkaisuja vähentääkseen hiilen käyttöä ja parantaakseen ympäristön tilaa. Tämän aloitteen toimet olisivat niille loogista jatkumoa ja niillä olisi myös suora terveysvaikutus."

**Ehdotus**

-

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto merkitsi valtuustoaloitteen tiedoksi lähettäen sen samalla kaupunginhallitukselle asianmukaista käsittelyä varten.

---

**Kaupunginhallitus, 14.12.2020, § 167**

-

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa, että otsikossa mainitun valtuustoaloitteen valmisteluvastuu on hallintojohtajalla.

Kaupunginhallitus lähettää aloitteen kaupunginvaltuustolle ennen valmistelun aloittamista lähetekeskustelua varten.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Kaupunginvaltuusto, 01.02.2021, § 5**

-

**Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto käy aloitteesta lähetekeskustelun.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Kaupunginhallitus, 11.10.2021, § 330**

Valmistelija / lisätiedot:  
Heli Kiertokari-Laitinen  
heli.kiertokari@laitila.fi  
hallintojohtaja



Vastine IPU:n valtuustoryhmän valtuustoaloitteeseen koskien kaupungin tuottamien aterioiden kotimaisuusasteen nostamista kiinnittäen huomiota kotimaisen kalan osuuteen ateriatuotannossa

Ruokailu niin kaupungin varhaiskasvatuksen yksiköissä, kouluissa kuin ikäihmisten asumisyksiköissä, kotipalvelussa on paitsi välttämätön mm. energian saannin vuoksi, myös nautinnon ja elämyksen lähde, sosiaalisen vuorovaikutuksen sekä asenne- ja tapakasvatuksen väline. Laitilassa valmistetaan päivittäin varhaiskasvatuksessa ja kouluissa 1 740 aterialla viidessä valmistuskeittiössä ja Kaukolankodin keittiössä ikäihmisille 520 aterialla päivässä. Kunnalliset ravitsemispalvelut ovat jo pitkään tasapainoiset kustannussäästöjen ja elintarvikkeiden alkuperän kanssa. Ruoan alkuperällä on kuitenkin monipuolinen merkitys. Esimerkiksi kotimaisen ruoan yhteiskunnalliset vaikutukset ovat merkittävät, kun huomioidaan mm. työllisyys- ja talousvaikutukset, elintarvikkeiden seurattavuus ja tuoteturvallisuus. Voidaanpa asiaa lähestyä myös esim. huoltovarmuuden näkökulmasta.

Laitilan kaupungin ruokapalvelussa koulujen, päiväkotien ja ikäihmisten palveluasumisen ruokalistat suunnitellaan 7. viikon kiertäviksi listoiksi. Ruokalistasuunnittelussa otetaan huomioon vuoden aikana tulevia teemoja ja asiakkaiden toiveita sekä tuoteuutuuksia. Ruokalistoja pyritään myös muokkaamaan asiakastytyväisyyskyselyiden perusteella sekä huomioidaan voimassa olevat ravintosuosituksot eri ikäryhmille.

EU:n myötä tuontielintarvikkeiden osuus on kasvanut ja houkutus hankkia säästöpainneiden alla hieman halvempia ulkomaisia elintarvikkeita, kotimaisinakin saatavien tuotteiden sijaan, on tiedostettava. Viime vuosina julkisen sektorin käyttämien elintarvikkeiden kotimaisuusaste on kuitenkin ollut nousussa. Laitilassa lounaan elintarvikkeisiin varattu kustannus vaihtelee eri yksiköissä 1,05 – 1,56 euroa.

Kaupunki kilpailuttaa hankinnat kansallisen lainsäädännön sekä Laitilan kaupungin hankintaohjeita noudattaen. Hankintalain tarkoitus on taata yhteisten verorahojen järkevä käyttö. Samalla on kuitenkin kohdeltava tuotteiden tarjoajia yhdenvertaisesti, toimittava avoimesti ja toteutettava suhteellisuusperiaatetta. Ostaja määrittää haluamansa tuotteen laadun niin ympäristön, pakkauksen kuin toimitustenkin suhteen ja tarjoaja pyrkii tarjoamaan kriteerit täyttäviä tuotteita. Ympäristövaikutusten huomioiminen Hinku-kaupungissa tulisi olla myös mukana hankintojen kilpailutuksessa, mikä mahdollistaa ns. lähiruoan painottamisen laatuksena siinä laajuudessa, missä se taloudellisesti on mahdollista ja kilpailua vääristämättä. Kaupunki on mukana Hansel Oy:n kilpailuttamassa elintarvikkeiden ja nonfood- tarvikkeiden puitesopimuksessa 31.1.2024 asti. Tämän lisäksi on mahdollisuus osallistua optiovuosien käyttöön. Puitesopimuksella varmistetaan ruokapalvelun noudattavan ravitsemussuosituksia, voimassa olevia säädöksiä sekä toimivan vastuullisesti ympäristö huomioon ottaen. Sopimuksella varmistetaan, että elintarvikkeiden suola, -



rasva, - kuitumäärät ovat suositusten mukaisia. Sopimuksessa mukana olevien lihatalojen (Atria, HKScan ja Saarioinen) tuotteet ovat kotimaisia. Myös pakastekasviksissa kiinnitämme huomiota kotimaisuuteen.

Kesproilta saadun tilaston mukaan kala-ostoja Laitilan ruokapalveluilla aikavälillä 08.2020 – 07.2021 on ollut 4 632kg, minkä kustannus on ollut 23 902 euroa. Kotimaisten kalatuotteiden osuus em. määrästä on 1 446kg (31,2 %) ja osuus kustannuksista 10 277 euroa (43 %). Syy kotimaisen kalan osuuden pienuuteen selittyy kustannuseroilla ulkomaiseen kalaan nähden.

Laitilan kaupungin ruokapalvelun valmistuskeittiöissä kalatuotteita tarjotaan vähintään kerran viikossa ja mahdollisimman monipuolisesti. Kouluissa ja päiväkodeissa kalaruokien menekkiin vaikuttavat edelleen asenteet kalaruokia kohtaan. Esimerkiksi silakasta valmistettu ruoka maistuu lapsille keskimäärin huonommin kuin esim. seitistä/turskasta valistetut kalapuikot yms. Tämä aiheuttaa haastetta valmistuskeittiöille arvioitaessa, minkä verran kalaa ostetaan ja samalla, miten hallita kalatuotteiden hävikkiä.

Kaupungin kouluissa em. ajanjaksolla tarjottiin kalatuotteita 2 487kg, joiden kustannus oli 3 231 euroa.

Monelle ikäihmiselle kalaruoat ovat mieluisia ja tuttuja, joten heille kalan lisääminen ruokalistalle ei aiheuta samanlaista haastetta. Ikäihmisten palveluyksiköissä vastaavat luvut ovat 1 084kg ja 5 441 euroa.

Kaupungin ruokapalveluissa lisätään mielellään ruokalistoilta enemmän tuoretta kalaa ja kalatuotteita. Kotimaista kalaa pyritään käyttämään mahdollisuuksien mukaan. Käytännössä toteutusta haastaa tuotteiden hinta, mutta myös saatavuus.

Yhteenvetona voidaan todeta kalaa ja kalatuotteita käytettävän kaupungin ruokapalveluissa 1-2 kertaa viikossa. Kalatuotteiden kotimaisuusasteeseen pyritään kasvattamaan tiiviillä yhteistyöllä yhteistyökumppaneiden kanssa. Tavoite on nostaa kalaruokien tarjoilua kaupungin ruokapalvelussa entisestään esimerkiksi Itämeren kaloista valmistettavien uusien tuotteiden avulla. Talousarviovalmistelussa vuodelle 2022 elintarvikkeiden menomäärärahaa ei ole kyetty korottamaan.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa vastineena otsikossa mainittuun valtuustoaloitteeseen edellä olevan hallintojohtajan antaman selvityksen.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin



---

**§ 331**

**Yhtiökokousedustus asunto-, kiinteistö- sekä muissa yhtiöissä**

LAIIDno-2021-25

Valmistelija / lisätiedot:  
Heli Kiertokari-Laitinen  
heli.kiertokari@laitila.fi  
hallintojohtaja

Hallintosäännön 27 §:n mukaan kaupunginhallitus nimeää edustajansa seuraavien yhtiöiden yhtiökokouksiin:

Kiint. Oy Keskevaari  
Kiint. Oy Laitilan Hartikkalankartano  
Kiint. Oy Laurinpelto  
Kiint. Oy Papinranta  
Kiint. Oy Trivillantiili  
Kiint. Oy Ylistupa  
Kiint. Oy Laitilan Talot  
Kiint. Oy Eerikin Yritystalo  
Kiint. Oy Suulimäen Teollisuustalo  
Kiint. Oy Kaukolan Teollisuus  
Kiint. Oy Laitilan Yrityspuisto  
As Oy Alatala  
As Oy Kotipesä  
As Oy Laitilan Tanhuantie  
As Oy Martanpuisto  
As Oy Mirjaminpuisto  
  
Laitilan Terveyskoti Oy  
Kiint. Oy Laitilan Portti  
Jääkukko Oy  
Sarastia Oy  
Ukipolis Oy  
Satakunnan ammattikorkeakoulu Oy  
Oy Vasso Ab  
Kuntien Tiera Oy  
2M-IT Oy  
Vakka-Suomen Voima Oy  
Laitilan Lämpö Oy  
Laitilan Puhelin Osk  
Länsirannikon Koulutus Oy



---

Laitilan kaupungin hallintosäännön § 27 mukaan kaupunginhallitus voi siirtää ko. pykälässä mainittujen asioiden osalta ratkaisuvalltaa kaupunginhallituksen puheenjohtajalle, lautakunnalle, valiokunnalle tai viranhaltijalle.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus siirtää kaupunginjohtajalle ratkaisuvallan nimetä kaupungin edustajat edellä mainittujen yhtiöiden yhtiökokouksiin.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



---

§ 332

**Paikallinen sopiminen: Covid-19 -pandemiatyöhön liittyvät korvaukset; jäljitystyö, varallaolo, rokotukset**

LAItno-2021-954

Valmistelija / lisätiedot:  
Heli Kiertokari-Laitinen  
heli.kiertokari@laitila.fi  
hallintojohtaja

Oheismateriaali

- 1 Pöytäkirja 21.9.2021
- 2 Neuvottelukutsu 6.10.2021
- 3 Paikallisneuvottelu 6.10.2021; Liite kuntien korvaukset
- 4 Pöytäkirja 6.10.2021

Tehy ao 220 on pyytänyt paikallisneuvotteluja korvauksista liittyen Covid -19 pandemian jäljitystyöhön, varallaoloon sekä Covid-19 rokotuksiin osallistumisesta. Ammattiyhdistys ehdottaa korvaustason korottamista sekä määräaikaisen päätöksen jatkamista.

Sosiaali- ja terveysjohtaja on tehnyt viranhaltijapäätöksen nykyisistä korvauksista, jotka ovat 20 e/h ja varallaolosta 6 e/h. Em. päätös on voimassa 31.12.2021 asti. Neuvottelujen tuloksena työntekijöiden ja työnantajan yhteiseksi ehdotukseksi muodostui, että 1.11.2021 alkaen Covid-19 epidemian jäljitystyöstä ja rokottamisesta maksetaan 23 e/h ja varallaolosta maksetaan 8 e/h.

Sairaanhoitajapäivystyksestä on maksettu niin ikään 20 e/h. Neuvotteluissa päädyttiin ehdottamaan, että myös tämän työn tuntipalkka on 23 e/h.

Neuvottelujen pöytäkirjat liitteineen ovat esityslistan liitteinä.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy syntyneen paikallisneuvottelujen tuloksen korvauksista liittyen Covid -19 pandemian jäljitystyöhön, varallaoloon ja Covid-19 rokotuksiin osallistumisesta. Korvaukset ovat 1.11.2021 alkaen Covid-19 epidemian jäljitystyöstä, rokottamisesta 23 e/h ja varallaolosta 8 e/h. Edelleen kaupunginhallitus päättää, että sairaanhoitajapäivystyksestä maksetaan 23 e/h. Päätös rokotuksiin osallistumisesta, jäljitystyöstä ja varallaolosta on voimassa määräajan 1.11.2021-30.6.2022. Päätös sairaanhoitajien päivystystyöstä on voimassa 1.11.2021 alkaen toistaiseksi.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



---

**Tiedoksi**

sosiaali- ja terveysjohtaja, sote-henkilöstö, palkkatiimi, Sarastia, hallintojohtaja





---

§ 333

**LISÄPYKÄLÄ: Kaukolankodin tilaratkaisu**

LAIIDno-2021-269

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

Liitteet

1 Liite 1. 1. krs pohja

2 Liite 2. 2. krs pohja

3 Liite 3. 3. krs pohja

4 Liite 4. Tavoitehintalaskelmat

5 Liite 5. Tilaohjelma + hintavertailu

6 Liite 6. Vuokralaskelma

7 Liite 7. Henkilöstövertailu

**Kaukolankodin tilatarkastelu / Raula**

Kaukolankodin tilajärjestelyistä on tehty vaihtoehtoisia selvityksiä sen jälkeen, kun kaupunki luopui toiminnan yksityistämisselvityksestä. Tarkastelut on tehty seuraavien mallien pohjalta:

- Nykyisen Kaukolankodin saneeraus ja laajennus
- (Uudisrakennuksen rakentaminen omaan taseeseen)
- Tilojen vuokraaminen ulkopuoliselta toimijalta

Mikäli Kaukolankodin toiminnot sijoitetaan nykyiseen rakennukseen, edellyttää se merkittäviä rakenteellisia muutoksia sekä laajennusosan rakentamista.

Avin mukaan lupa- ja valvontakäytännössä (koskee siis yksityisiä palvelujentuottajia) vakiintuneesti on katsottu, että yhden hengen huoneen pinta-alan tulisi olla n. 15 m<sup>2</sup> ja kahden hengen huoneen pinta-alan n. 20 m<sup>2</sup>. Näiden lisäksi jokaisen huoneen yhteydessä tulisi lähtökohtaisesti olla oma n. 5 m<sup>2</sup> saniteettitila. Em. pinta-alat ovat vain suuntaa antavia ja toimitiloja arvioidaan aina kokonaisuutena. Em. mitoitus on käytetty lähtökohtana tässä suunnittelutyössä.

Rakennuskustannukset ovat nousseet viime kuukausina merkittävästi, joten laskennallisiin hintoihin sisältyy epävarmuutta poikkeuksellisen paljon. Tämä koskee kaikkia eri vaihtoehtoja.

**Kaukolankodin saneeraus ja laajennus:**

Lähtökohtana on ollut vanhan osan osalta se, että asuntojen tulisi olla väh. 15 m<sup>2</sup> sekä varustettuina omalla 5 m<sup>2</sup> saniteettitilalla. Tavoitetta ei ole mahdollista toteuttaa aivan joka paikassa. Käytännössä tämä vähentää nykyistä asuntomäärää merkittävästi. Työn pohjaksi on laadittu arkkitehtisuunnitelmat luonnostasolla. Korjausasteeksi on määriteltä 66,0 %. Korjausaste on kohtuullisen iso ja kattaa rakennuksen sisäpuoliset



työt. Ulkopuolisia kunnostuksia ei tässä ole huomioitu. Kustannuksiksi saneerauksen osalta on laskettu 3 370 000 € (alv 0 %). Arvio vastaa hyvin lähellä vuonna 2017 toteutettua vastaavaa laskelmaa.

Laajennusosa on suunniteltu siten, että tulevat asunnot ja oheistilat sijoittuvat 1. kerrokseen. Asuntoja tilaan sijoittuisi 27 kappaletta. Laajennusosan hinnaksi on arvioitu 2 860 000 € (alv 0 %). (liitteet 1,2,3,4)

Yhteenlasketuksi hinnaksi muodostuu saneerauksen ja laajennuksen osalta 6 230 000 € (alv 0 %). Kokonaiskustannuksiin tulee huomioida lisäksi ulkopuoliset työt sekä väistötilakustannukset. Väistötilojen saatavuus tämän kokoluokan hankkeeseen on haasteellista. Kahden vuoden vuokra-ajalla voidaan arvioida vuokraksi noin 88 000 € (alv 0 %) / kk ja ulkopuolisten töiden osuudeksi 100 000 €.

### **Uusien korvaavien tilojen rakentaminen omaan taseeseen:**

Uusien tilojen rakentamista on selvitetty lähtökohdista, että tilatarve on n. 60 asukkaalle. Vertailutietoina on käytetty vastaavia suuruusluokaltaan samanlaisia jo toteutuneita kohteita. Kohteiden hinnat ovat vaihdelleet noin 8,2 M€:n ja 10,0 M€:n välillä.

Mahdolliseksi rakennuspaikaksi on esitetty Valkojärven asemakaava-aluetta. Tällöin etäisyys keskustaajamaan pienehkösti merkittävästi Kaukolankotiin verrattuna.

### **Tilojen hankinta vuokraamalla:**

Tilojen hankinta vuokraamalla on mahdollista. Mahdollisia tilojen toimittajia löytyy.

Laskennallisesti 8,2 M€:n hanke 20 vuoden maksuajalla ja 1,5 % korolla antaisi pääomavuokran osuudeksi ensimmäisenä vuonna 533 000 €, josta se lähtisi laskemaan vuosittain. Ylläpitovuokraksi on laskettu vuodessa 115 200 €. Yhteenvetona ensimmäisen vuoden kokonaisvuokra olisi 648 200 €.

Korkotason ennakointi tulevaisuudessa on vaikeaa, mutta odotettavissa on korkotason nousu. Tämä tulee heijastumaan vuokratasoon. Myöskin halutulla mitoitus-/ laatutasolla on merkitystä hintaan ja vuokratasoon. Liitteinä olevilla taulukoilla osoitetaan muuttujien vaikutus kokonaishintaan ja sitä kautta vuokriin. (liitteet 5,6)

### **Toimintojen tarkastelu / Ahokas, Koski, Silvast**

Laitilan kaupungin ikääntyneen väestön palveluiden järjestämissuunnitelmassa vuosille 2021-2024 yhdeksi tärkeimmäksi painopisteeksi on määritelty laitoshoidon paikkojen muuttaminen tehostetun palveluasumisen paikoiksi. Kaukolankodin laitoshoidon muuttamisesta tehostetuksi palveluasumisyksiköksi on olemassa Laitilan kaupunginvaltuuston päätös 3.2.2020, § 9.

Lain ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystalvuluista (ns. vanhustalvululaki, 980/2012) mukaan ikääntyneille tulee tarjota kunnissa laadukkaat sosiaali- ja terveystalvulut. Vanhustalvululain 14a §:n (1351



/2014) mukaan pitkäaikaista laitoshoidon tarjotaan vain, jos siihen on lääketieteelliset perusteet tai asiakasturvallisuuteen tai potilasturvallisuuteen liittyvät perusteet.

Tehostettu palveluasuminen tarjoaa ympärivuorokautista hoivaa niille, jotka tarvitsevat paljon apua, hoivaa ja valvontaa. Asukkaat maksavat asunnostaan tai omasta huoneestaan vuokraa vuokrasopimuksen mukaan. Palvelujen maksut määräytyvät asumispalvelujen järjestäjän hinnaston mukaan. Palvelumaksuista säädetään asiakasmaksulaissa. 1.7.2021 uudistetun asiakasmaksulain 7 c §:n mukaan kunnan tai kuntayhtymän pitkäaikaisen tehostetun palveluasumisen asukailta perittävä kuukausimaksu saa olla enintään 85 prosenttia asukkaan nettokuukausituloista. Ennen kuukausimaksun laskemista nettokuukausituloista tehdään asiakasmaksulain 10 c ja 10 d §:ssä säädetty vähennykset. Näitä vähennyksiä ovat esimerkiksi kohtuulliset asumiskulut, joista on vähennetty asumistuki ja tietyt lääkekustannukset kuitenkin enintään sairausvakuutuslain vuosiomavastuun suuruisena. Tehostetun palveluasumisyksikön asukas on oikeutettu saamaan Kelalta eläkettä saavan hoitotukea ja useimmiten myös eläkkeen saajan asumistukea. Kunnan tai kuntayhtymän tulee varmistaa, että pitkäaikaisen tehostetun palveluasumisen asukkaalle jää kuukaudessa vähintään 164 euron käyttövara. Asiakasmaksulakiuudistuksessa on pyritty yhdenmukaistamaan intensiivisen hoidon ja huolenpidon tarpeessa olevien asiakkaiden maksuja.

Nykyisiä Kaukolankodin tiloja ei ole mahdollista muuttaa suoraan tehostetun palveluasumisen asunnoiksi, sillä tilat ovat nykypäivän standardeilla puutteelliset. Jokaisessa asukashuoneessa ei esimerkiksi ole omaa saniteettitilaa. Osa huoneista ja käytävistä on ahtaita. Arviolta noin puolet asukashuoneista soveltuisivat tulevan asumisyksikön huoneiksi. Syksyllä 2018 laaditun kuntoarvion mukaan Kaukolankodin kunto on tyydyttävä. Kiinteistön keittiö ja ruokailutilat soveltuvat tulevaan käyttöön tehostetussa palveluasumisessa.

Ratkaistavana siis on, peruskorjataanko Kaukolankodin kiinteistö vai rakennetaanko osittain tai kokonaan uudet tilat. Selvityksen alla on, saadaanko Kaukolankotiin peruskorjauksen jälkeen 30-40 tehostetun palveluasumisen paikkaa ja toiset 30 paikkaa uudisrakennukseen.

Kunnallista toimintaa (ja sen muutoksia) ei koske lupamenettely. Toisin sanoen kunnallisen vanhainkodin muuttaminen kunnalliseksi tehostetun palveluasumisen yksiköksi ei edellytä luvan hakemista aluehallintovirastolta. Toki kuitenkin, jos aluehallintovirastoon tulee vireille kunnallisen toimintayksikön toimitiloja koskeva valvonta-asia, arvioidaan tiloja tällöin samoin perustein kuin yksityistenkin palveluntuottajien tiloja. Sosiaalihuoltolain 30 § (1301/2014) ja vanhuspalvelulain 22 § mukaan asiakkaiden käytössä olevien sosiaalipalvelujen toimitilojen on tuettava asiakkaiden sosiaalista vuorovaikutusta ja toimintaan osallistumisen mahdollisuutta. Toimitilojen suunnittelussa ja käytössä on huomioitava asiakkaiden yksilölliset tarpeet ja edellytykset, esteettömyys ja yksityisyyden suoja. Ympärivuorokautisessa hoivassa on turvattava iäkkäiden hyvän elämän arvojen toteutuminen, avo- ja aviopuolisoiden tulee voida asua yhdessä niin halutessaan.



Yksityisten palveluntuottajien osalta noudatettavassa lupamenettelyssä on vakiintuneesti edellytetty, että vanhusten ympärivuorokautisessa hoidossa jokaisella asukkaalla tulee lähtökohtaisesti olla käytössään riittävän tilava oma huone, jonka yhteydessä on oma saniteettitila (tai vähintään vierekkäisen huoneen kanssa yhteinen saniteettitila). Lisäksi yksiköihin hyväksytään rajattu määrä kahden hengen huoneita pariskunta- tmv. käyttöön. Kahden hengen huoneiden tulee luonnollisesti olla tilavampia kuin yhden hengen huoneiden ja myös niiden yhteydessä tulee lähtökohtaisesti olla oma saniteettitila. Ilman omaa (tai viereisen huoneen kanssa jaettua saniteettitilaa) olevia huoneita ei lupakäytännössä lähtökohtaisesti hyväksytä pitkäaikaiseen asumiseen, vaan tällaisia huoneita on mahdollista käyttää vain lyhytaikashoidon paikkoina. Myös lyhytaikaiseen käyttöön tarkoitettujen huoneiden osalta on tietysti kuitenkin suotavaa, että niissäkin olisi oma saniteettitila. Asukashuoneiden lisäksi yksikössä tulee olla riittävästi myös yhteistä ruokailu- ja oleskelutilaa, joka mahdollistaa asukkaiden keskinäisen vuorovaikutuksen ja erilaisten yhteisten tilaisuuksien ja viriketuokioiden järjestämisen. Lääkkeiden jakoa ja säilytystä varten tulee olla omat, lukitut tilansa. Mitä tulee asukashuoneiden kokoon, on lupa- ja valvontakäytännössä vakiintuneesti katsottu, että yhden hengen huoneen pinta-alan tulisi olla n. 15 m<sup>2</sup> ja kahden hengen huoneen pinta-alan n. 20 m<sup>2</sup>. Näiden lisäksi jokaisen huoneen yhteydessä tulisi lähtökohtaisesti olla oma saniteettitila, joka ei sisälly em. neliömääriin. Em. pinta-alat ovat vain suuntaa antavia ja toimitiloja arvioidaan aina kokonaisuutena.

#### Kaukolankodin remontointi

- Kaukolankodin nykyisiin tiloihin ei saa remontoitua samaa määrää asukaspaikkoja, kuin mitä nyt on käytettävissä, joten lisätilaa tulee rakentaa, mikäli tavoiteltu 60 asukaspaikkaa saataisiin käyttöön.
- Kaukolankodin ns. vanhan puolen osastot jäävät pieniksi ja niiden yhdistäminen uuteen siipeen tms. ei ole toiminnallisesti yksinkertaista. Toinen osasto sijaitsee 3. kerroksessa ja toinen 2. kerroksessa. Asukkailla ei ole esim. suoraa pääsyä ulkoilemaan. Hissin käyttö on aina pakollista.
- Henkilöstöresurssin optimaalinen käyttö heikkenee aina, kun joka osastolla tarvitaan oma yöhoitaja. Esim. tällä hetkellä Kaukolankodissa on kaksi 11 asukkaan osastoa (yhteensä 22 asukasta) ja rakenteellisista syistä tarvitaan kaksi yöhoitajaa. Saman määrän asukkaita voi hoitaa yhdellä yöhoitajalla (yksi hoitaja maksaa kaikkine henkilöstökuluineen n. 39 000 euroa/vuosi).
- 20 asukkaan osasto on melko kustannustehokas henkilöstöresurssin kannalta. Mikäli osaston kokoa suurennetaan, tarvitaan toinen yöhoitaja. Lisäksi esim. 30 asukkaan osasto alkaa olla jo melko levoton ympäristö ja jo pelkästään ihmisten tuoma melun määrä lisääntyy. Tämä on haitallista etenkin muistisairaille henkilöille.
- Remontointia varten tarvitaan väistötilat.
- Väistötiloina voisi toimia Kaukolankodin yhteyteen ensin rakennettava lisäsiipi, jolloin sinne mahtuvat asukkaat muuttaisivat lisäsiipeen ja tämän jälkeen remontoitaisiin vanhaa puolta.
- Väistötilat voi ostaa myös yksityisiltä palveluntuottajilta. Tällöin osa asukkaista jouduttaisiin todennäköisesti sijoittamaan Laitilan ulkopuolelle, ehkä jopa



naapurikuntia kauemmaksikin. Väistötilaratkaisussa asukkaille tulee useampi muutto. Ikäihmisten (muistisairaiden) siirtäminen hoitopaikasta toiseen on aina huono vaihtoehto, koska se lisää sekavuutta yms. Tiedossa on, että laitilalaiset haluavat heitä hoidettavan Laitilassa.

Mikäli päädytään siihen, että asukkaat sijoitetaan remontin ajaksi yksityisiin palveluasumisyksiköihin, jää suuri osa Kaukolankodin henkilöstöstä ilman töitä. Osalle henkilöstöstä löytyy mahdollisesti tilapäisesti töitä esimerkiksi kotihoidon, Koivukodon, terveyskeskusosaston ja lääkärin vastaanoton vuosiloma- ja sairauslomasijaisuuksista. Tosiasia on, että kaikille ei kuitenkaan ole osoittaa korvaavaa työtä. Arvioitavaksi tulee henkilöstön mahdollinen lomauttaminen.

- Kolmas vaihtoehto voisi olla parakkiratkaisu. Kaukolankodin läheisyyteen pystytettäisiin parakeista koostuva kokonaisuus, jossa asukkaat asuisivat remontin ajan.

#### Uudisrakennus

- Ei tarvitse miettiä väistötiloja. Kaukolankodissa asutaan, kunnes uudisrakennus on toimintakunnossa.
- Tilojen toimivuuteen ja kustannustehokkuuteen voidaan kiinnittää huomiota jo suunniteltaessa. 3 x 20 asukaspaikkainen yksikkö toimii kolmella yöhoitajalla (tällä hetkellä Kaukolankodissa on 52 asukasta ja 4 yöhoitajaa).
- Kustannustehokkuutta on mahdollista saada nykyistä erilaisemman ruuanjakelusysteemillä eli ei nykyisellä keskitetyllä annosjakelulla. Uudisrakennuksessa ravitsemuspalveluiden työntekijä voisi osallistua ruuanjakoon ja ruoka jaettaisiin kuljetusastioista suoraan lautaselle.
- Uusia tiloja suunniteltaessa voidaan kiinnittää huomiota ja mahdollistaa paremmin asukkaiden omatoiminen ulkoilu (aidatut piha-alueet jne.)

#### Henkilöstömitoituksesta

Vanhuspalvelulain (980/2012) 20 §:n mukaan laadukkaiden palvelujen turvaamiseksi hoitohenkilöstön määrän, koulutuksen ja tehtäväkentteen tulee vastata iäkkäiden henkilöiden määrää ja palvelujen tarvetta. Henkilöstömitoituksesta iäkkäiden henkilöiden tehostetusta palveluasumisesta ja pitkäaikaisesta laitoshoidosta on säädetty vanhuspalvelulaissa 1.10.2020 alkaen. Henkilöstömitoitus nousee asteittain. Lain tullessa voimaan 1.10.2020, henkilöstömitoituksen oli oltava vähintään 0,5 työntekijää asiakasta kohti. Vuoden 2021 alusta henkilöstömitoituksen oli oltava vähintään 0,55 ja vuoden 2022 alusta vähintään 0,6 työntekijää asiakasta kohti. Siirtymäaika päättyy 1.4.2023, jolloin henkilöstömitoitus vähintään 0,7 työntekijää asiakasta kohti tulee täysimääräisesti voimaan.

Lakimuutos ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveyspalveluista määrittää minimihenkilöstön määrän suhteessa asukkaiden lukumäärään ja se erottelee työnteossa välillisen ja välittömän työn.

Vanhuspalvelulain mukaan 1.10.2020 lähtien ainoastaan välittömässä asiakastyössä tehdyt työtunnit lasketaan henkilöstömitoitukseen laskettaviin tunteihin.

Välittömällä asiakastyöllä tarkoitetaan hoitoa ja huolenpitoa sekä asiakkaan toimintakykyä ja kuntoutumista edistäviä ja ylläpitäviä tehtäviä, asiakasta koskevien



tietojen kirjaamista, palvelutarpeen arviointia sekä hoito- ja palvelusuunnitelman laatimista ja päivittämistä. Välillisessä asiakastyössä (=tukipalvelutehtävät) tehtyjä työtunteja ei lasketa henkilöstömitoitukseen laskettaviin tunteihin. Tukipalvelutehtäviin on pääsääntöisesti varattava erillinen resurssi. Jos välillistä työtä sisällytetään säännönmukaisesti asiakastyötä tekevien työntekijöiden työhön, sen osuus on määriteltävä tehtäväkuvassa. Välillisellä asiakastyöllä tarkoitetaan huoneiden ja yhteisten tilojen siivousta, pyykki- ja kiinteistöhuoltoa, ruoan valmistusta ja lämmitystä, yksikön johtajan ja vastuuhenkilön esimies- ja hallinnollista työtä sekä muita vastaavia hoitoa ja huolenpitoa mahdollistavia tehtäviä.

Kaukolankodissa välillisen työn määrä on määritelty olevan 3 tuntia / vuorokausi / osasto, joka siis vähennetään työntekijöiden kokonaistyöajasta. Tuo määrä välillistä työtä on riittävä ja siinä ajassa välillisen työn ehtii suorittamaan. Lisäksi kokonaistuntimäärästä vähennetään yötöistä kertyvä aikahyvitys, joka on 75:36 h / osasto / 3 viikon tarkasteluväli.

Todellisen, toteutuneen henkilöstömitoituksen laskentakaava:

1. lasketaan yhteen välitöntä asiakastyötä tekevien työntekijöiden välittömässä asiakastyössä tehdyt työtunnit kolmen viikon seurantajakson ajalta.
2. jaetaan saatu työtuntimäärä luvulla 114,75 (3 viikon kokonaistyöaika). Näin saadaan tietoon kolmen viikon aikana käytössä olleiden vakanssien /työsuhteiden laskennallinen määrä.
3. saatu vakanssien/työsuhteiden määrä jaetaan asiakkaiden lukumäärällä.

Alla suunnitelmia henkilöstömitoituksesta erilaisen tilaratkaisujen ja tulevaisuuden suhteen ja kuinka montaa hoitajaa tuo mitoitus kussakin tilanteessa käytännössä tarkoittaa.

a. Kaukolankoti nykyisessä muodossaan (laitoshoito) (liite 7)  
2021 (hoitajamitoitusvaatimus 0,55)

52 paikkaa + 1 lyhytaikaisen hoidon paikkaa (yht. 53): 36,5 työntekijää (4 x sh, 29 hoitajaa ja 3,5 hoitoapulaista). Tämä riittää juuri ja juuri. Jokaiseen poissaoloon tulee löytää sijainen. Välittömän työn määrää vähentää se, että yöhoitajia Kaukolankodissa on 4. Rakenteellisista syistä (4 pientä erillistä osastoa) yöhoitajien määrän vähentäminen ei onnistu.

Sairaanhoitajien välittömän työn osuus on 70% kaikissa kohdissa.

2022 (hoitajamitoitusvaatimus 0,6)

52 paikkaa + 3 lyhytaikaisen hoidon paikkaa (yht. 55): 39,5 työntekijää (4 x sh, 32 hoitajaa ja 3,5 hoitoapulaista). Mitoituksessa on hieman pelivaraa, joka käytetään poissaolojen paikkaamiseen. Lisäksi tarpeellisia ja/tai lakisääteisiä lyhytaikaisen hoidon paikkoja pystytään käyttämään täyspainoisesti.

2023 (hoitajamitoitusvaatimus 0,7)

52 paikkaa + 3 lyhytaikaisen hoidon paikkaa: 45,5 työntekijää (4 x sh, 32 hoitajaa ja 3,5 hoitoapulaista). Mitoituksessa on kohtalaisesti pelivaraa, joka käytetään poissaolojen paikkaamiseen. Lyhytaikaisen hoidon paikat voivat pyöriä täydellä teholla.



b. Remontointi, huonepaikkojen väheneminen 34 (maksimi, ei yhtään lyhytaikaisen hoidon paikkaa)

2022 (hoitajamitoitusvaatimus 0,6)

34 paikkaa + 0 lyhytaikaisen hoidon paikkaa: 27 työntekijää (4 x sh, 23 hoitajaa). Tämä riittää juuri ja juuri. Lähes jokaiseen poissaoloon tulee löytää sijainen. Välittömän työn määrää vähentää se, että yöhoitajia Kaukolankodissa on 4. Rakenteellisista syistä (4 pientä erillistä osastoa) yöhoitajien määrän vähentäminen ei onnistu.

2023 (hoitajamitoitusvaatimus 0,7)

34 paikkaa + 0 lyhytaikaisen hoidon paikkaa: 30 työntekijää (4 x sh, 26 hoitajaa). Mitoituksessa on hieman pelivaraa, joka käytetään poissaolojen paikkaamiseen (1-2 työpäivää / yksikkö / 3 vkoa).

c. Uudisrakennus 3 x 20 paikkaa

2022 (hoitajamitoitusvaatimus 0,6)

60 paikkaa + 0 lyhytaikaisen hoidon paikkaa: 42 työntekijää (3 x sh, 29 hoitajaa). Tämä riittää kohtuullisesti. Mitoitus kestää 4 työntekijäpoissaolopäivää / yksikkö / 3 vkoa. Yöhoitajia on kolme neljän sijasta. Osastot ovat kokonsa puolesta melko hyvin hallittavissa ja ne ovat melko kustannustehokkaita inhimillisyyttä unohtamatta.

Sairaanhoitajien välittömän työn osuus on 50% kaikissa kohdissa, jolloin kehitystyö yms. mahdollistuu. Tämä varmistaa myös hoitotyön laadun.

2023 (hoitajamitoitusvaatimus 0,7)

60 paikkaa + 0 lyhytaikaisen hoidon paikkaa: 48 työntekijää (3 x sh, 45 hoitajaa). Tämä riittää kohtuullisesti. Mitoitus kestää 4-5 poissaolopäivää / yksikkö / 3 vkoa. Yöhoitajia on kolme neljän sijasta. Osastot ovat kokonsa puolesta melko hyvin hallittavissa ja ne ovat melko kustannustehokkaita inhimillisyyttä unohtamatta.

Sairaanhoitajien välittömän työn osuus on 50% kaikissa kohdissa, jolloin kehitystyö yms. mahdollistuu. Tämä varmistaa myös hoitotyön laadun.

d. Kaukolankoti + lisäsiipi (8+17+35) 60 paikkaa + 3 lyhytaikaisen hoidon paikkaa

2022 (hoitajamitoitusvaatimus 0,6)

60 paikkaa + 3 lyhytaikaisen hoidon paikkaa: 44 työntekijää (3 x sh, 41 hoitajaa). Tämä riittää kohtuullisesti. Lyhytaikaisten hoidon paikkojen ollessa käytössä poissaoloihin tarvitaan aina sijainen. Mitoitus ei juurikaan kestä poissaoloja. Yöhoitajia on kolme. Suunnitelmassa Louhelan ja Wäinölän osastot on yhdistetty ja niissä on neljän yöhoitajan sijasta kolme (yhdistetty osasto 17 asukasta + 2 lyhytaikaisen hoidon asiakasta). Osasto on kokonsa puolesta hallittavissa, mutta ne ovat edelleen kahdessa eri osastossa ja niiden valvonta yhden henkilön toimesta tulee harkita huolellisesti.

Sairaanhoitajien välittömän työn osuus on 50% kaikissa paitsi isoimmassa yksikössä vain 25%, koska ko. yksikön henkilöstömäärä on jo melko suuri.

2023 (hoitajamitoitusvaatimus 0,7)



60 paikkaa + 3 lyhytaikaisen hoidon paikkaa: 51 työntekijää (3 x sh, 48 hoitajaa). Tämä riittää juuri ja juuri. Etenkin silloin, kun lyhytaikaisen hoidon paikat ovat käytössä, poissaoloihin tarvitaan aina sijainen. Mitoitus ei juurikaan kestä poissaoloja. Yöhoitajia on kolme. Suunnitelmassa Louhelan ja Wäinölän osastot on yhdistetty ja niissä on neljän yöhoitajan sijasta kolme (yhdistetty osasto 17 asukasta +2 lyhytaikaisen hoidon asiakasta). Osasto on kokonsa puolesta hallittavissa, mutta ne ovat edelleen kahdessa eri osastossa ja niiden valvonta yhden henkilön toimesta tulee harkita huolellisesti.

Sairaanhoitajien välittömän työn osuus on 50% kaikissa paitsi isoimmassa yksikössä vain 25%, koska ko. yksikön henkilöstömäärä on suuri.

Liitteenä yllä mainitut henkilöstömitoitukset taulukkomuodossa. Yhden hoitajan palkan henkilöstösivukuluineen on arvioitu olevan 39 000 euroa/vuosi.

#### Kaukolankodin keittiön toimintavaihtoehtoja

Nykyiset Kaukolankodin keittiön tilat ovat toimivat ja uudistetut. Ruoanvalmistuskapasiteettia olisi enemmänkin kuin, mitä tällä hetkellä on käytössä.

#### *Ruuankuljetuksesta*

Taloustietoa nykyhetkestä:

Terveyskeskus-ajot arkisin (3 x päivässä) 150 euroa/pvä

Terveyskeskus-ajot viikonloppuisin (3 x päivässä) 210 euroa/pvä

Eli kustannukset vuodessa yhteensä n. 61 000 euroa

Jos kaikki asumispalvelut järjestettäisiin jatkossa Kaukolankodin yhteyteen, voidaan asumispalveluiden osalta ruuan kuljetuspalveluista luopua. Ruoka voidaan kuljettaa ruoankuljetusvaunuilla tai tasovaunuilla yksiköihin. Tästä syntyisi säästöä. Edelleen jää kuitenkin järjestettäväksi kotiin kuljetettavien ruoka-annoksien ja terveyskeskusosaston (10-20 annosta/ruokailu) ruokakuljetus.

Mikäli uudisrakennus tehdään Kaukolankodista erilleen, niin ruoka pitää kuljettaa sinne, kuten nyt kuljetetaan Koivukotoon ja terveyskeskusosastolle. Tässä tilanteessa uudisrakennukseen tulisi jakelukeittiö. Tällöin ruuanjakelussa pystytään siirtymään keskitetystä jakelusta hajautettuun jakeluun (ruoka kuljetetaan astioissa yksiköihin, joissa se jaetaan lautasille). Hajautettu ruuanjakelu vähentää ruokapalveluhenkilöstön työmäärää oleellisesti ja on näin myös mahdollistamassa kustannusten pienentämistä.

Kaukolankodin uudisrakennus sekä nykyisen Kaukolankodin remontti ja uuden lisäsiiven rakennus tarkoittavat toiminnan kannalta sitä, että nykyinen Koivukodon tehostettu palveluasumisen yksikkö (19 paikkaa) lakkautetaan ja asukkaat sekä henkilökunta siirtyvät samoihin tiloihin Kaukolankodin asukkaiden ja henkilökunnan kanssa. Muissa tilavaihtoehtoissa Koivukodon toiminta jatkuu ennallaan nykyisissä tiloissa terveyskeskuksen yhteydessä





### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus käy keskustelun aineiston pohjalta ja päättää jatkotoimenpiteistä.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus päätti lähettää valmistelutekstissä mainitut vaihtoehdot lausuttavaksi Laitilan tekniselle valiokunnalle, sosiaali- ja terveysvaliokunnalle, vanhusneuvostolle sekä Pyhärannan kunnalle ja Rauman kaupungille. Lausunnot pyydetään toimittamaan Laitilan kaupunginhallitukselle 21.10.2021 mennessä.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijoina läsnä tämän asian käsittelyn ajan olivat tekninen johtaja Mika Raula, sosiaali- ja terveysjohtaja Johanna Ahokas sekä ikäihmisten palvelujohtaja Sari Koski.



---

§ 334

**LISÄPYKÄLÄ: Viranhaltijapäätösten otto-oikeus**

Hallintojohtaja

Hankintapäätökset:

§ 22 Varmistusjärjestelmän ylläpitolisenssien uudistaminen, 24.09.2021

Kaupunginjohtaja

Henkilöstöpäätökset:

§ 89 EiPä-ryhmän nimeäminen, 07.10.2021

Muut päätökset:

§ 88 Edustus Laitilan Lämpö Oy:n yhtiökokouksessa, 07.10.2021

Talusojohtaja

Henkilöstövalintapäätökset:

§ 21 Taloussihteerin tehtävän täyttäminen, 11.10.2021

Kuntatodistus päätökset:

§ 18 Kuntatodistusohjelman käyttö, 29.09.2021

Tekninen johtaja

Maankäyttö ja kiinteistöt:

§ 22 Asuintontin myyminen Kristo Tuulikille ja Rovena Vallimäelle, 24.09.2021

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että koska edellä mainituissa viranhaltijapäätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niitä käsiteltäväkseen, vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



---

## Kunnallisvalitus

§326, §329

### Kunnallisvalitusohje

#### OIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS (yleinen)

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15 §:n mukaisen kynnsarvon[1].

#### I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 80-83 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.

#### Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

#### Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.



Hankintayksikön yhteystiedot:  
Laitilan kaupunginhallitus, PL 25, 23801 Laitila  
Käyntiosoite: Keskuskatu 30  
Sähköposti: hallinto@laitila.fi

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

## II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Julkisista hankinnoista annetun lain 86 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

1. asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
2. siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti **14 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 78 §:n 1 nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä **kuuden kuukauden** kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut *olennaisesti* puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

## Valituksen sisältö



Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

### **Valituksen toimittaminen**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

### **Valituskielto**

Hankintalain 102 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 86 §:n mukaisesti.

### **Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle**

Hankintalain 88 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

### **Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot**

Markkinaoikeus  
Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI  
puh. 029 56 43300, fax 029 56 43314  
sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi



[1] Kansallisen kynnsarvon suuruus on 1.1.2017 lukien:

- 60.000 € tavarat ja palvelut
- 100.000 € eräät koulutuspalveluhankinnat
- 400.000 € terveydenhoito -ja sosiaalipalvelut
- 300.000 € muut erityiset palvelut
- 150.000 € rakennus -ja käyttöoikeusurakat
- 500.000 € julkiset käyttöoikeussopimukset



---

**Muutoksenhakukielto**

§321, §322, §323, §324, §325, §327, §330, §331, §333

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



---

## Oikaisuvaatimus

§332, §334

### Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Laitilan kaupunginhallitukselle, osoite Keskuskatu 30, PL 25 23801 Laitila.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnanjäsen. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevasta päätöksestä kunnan jäsenen ja muiden katsotaan saaneen tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.